



DUTCH EXPAT

CV

BERK



MANAGER RUIMTELIJKE ORDENING, DESKUNDIGE PROJECTMANAGER, SPECIALIST IN VASTGOEDBEHEER, STADSPLANNER, MANAGER STEDELIJKE TRANSFORMATIE, MASTERPLAN, NETCAD, AUTOCAD, ERP, PHOTOSHOP

Dit CV wordt u aangeboden door Dutch Expat N.V.

Al onze CV's behoren tot hooggekwalficeerde kandidaten die woonachtig zijn in Turkije. Wilt u één van onze kandidaten in dienst nemen, dan zorgen wij door middel van de kennismigratieprocedure dat alle benodigde juridische en organisatorische stappen worden gezet om de betreffende kandidaat bij uw bedrijf aan het werk te krijgen. Dit geeft u toegang tot toptalenten van de Turkse arbeidsmarkt.



BERK



Woonplaats **Istanbul**
Nationaliteit **Turkse**
Geboortedatum **28.04.1990**
Burgerlijke Staat **Gehuwd**
Beroep/Functie **Manager Ruimtelijke
Ordening**
Web

GSM **+31 621 25 33 70**
Tel **+90 312 905 01 10**
Web **www.dutch-expat.com**
E-mail **info@dutch-expat.com**

BELANGRIJKE VAARDIGHEDEN

**MANAGER RUIMTELIJKE ORDENING, DESKUNDIGE
PROJECTMANAGER, SPECIALIST IN VASTGOEDBEHEER,
STADSPANNER, MANAGER STEDELIJKE TRANSFORMATIE,
MASTERPLAN, NETCAD, AUTOCAD, ERP, PHOTOSHOP,**

PERSOONLIJK PROFIEL

Mijn naam is Osman Berk, een positieve en dynamische professional met een passie voor innovatie en continue zelfontwikkeling. Ik behaalde in 2008 mijn bachelor in Stedelijke en Regionale Planning aan de Gazi Universiteit. Sindsdien heb ik mijn vaardigheden toegepast en verder ontwikkeld door te werken in zowel de private als publieke sector, waarbij ik betrokken was bij talrijke belangrijke projecten.

Mijn professionele loopbaan begon in 2013 bij AKS Planning and Engineering Inc., waar ik uitgebreide kennis en ervaring opdeed in bestemmingsplannen en stedelijke transformatieprojecten. Ik heb mijn vaardigheden in diverse softwarepakketten zoals AutoCAD, NetCAD, MS Office en Adobe Photoshop verfijnd. Ik heb mijzelf ook ontwikkeld op het gebied van teamwork, projectmanagement, crisismanagement en probleemoplossing.

In 2021 trad ik in dienst bij de Turkse Radio en Televisie Corporatie als Vastgoed Management Specialist - Expert Project Manager. Hier beheer ik de onroerend goed behoeften van de organisatie en ben ik verantwoordelijk voor het leasen, aankopen en reguleren van grond en vastgoed, waaronder het navigeren door de bijbehorende bestemmingsplannen en vergunningen.

Mijn ambitie is om mij in Nederland te vestigen, een land dat bekend staat om zijn hoge levensstandaard, innovatieve bedrijfsstructuur en bloeiende vastgoedsector. Hier zie ik uitstekende mogelijkheden om mijn carrière verder te ontwikkelen en bij te dragen aan zowel mijn persoonlijke als professionele groei.



WERKERVARING

Deskundige projectmanager / specialist in vastgoedbeheer

Turkse Radio en Televisie Corporation (TRT) (Istanbul)

05-2021 / Heden

- Strategisch vastgoedbeheer: Het bepalen van de behoeften van de instelling op het gebied van onroerend goed en bestemmingsplannen. Oplossingen vinden voor de problemen van de instelling op het gebied van vastgoed en onroerend goed door strategische stappen te zetten en deze problemen op te lossen.
- Licentiebeheer: Verkrijgen van de licentiecificaten van de onroerende goederen en constructies in Istanbul, die lange tijd niet verkregen zijn.
- Bestemmingsplanning: Bestemmingsproblemen oplossen door een bestemmingsplan te maken voor gebieden zonder bestemmingsplan.
- Transactiebeheer: Het opvolgen van de verhuur, aankoop, bestemmingsplannen, vergunningswerken van alle onroerende en onroerende goederen die eigendom zijn van TRT.

Stadsplanner / Manager stedelijke transformatie

AKS Planning and Eng. Ltd. (Ankara)

08-2013 / 04-2021

- Projectuitvoering: Bestemmingsplannen (Uitvoeringsbestemmingsplan, Masterbestemmingsplan, Aanvullend of Herzien Bestemmingsplan, Omgevingsplan), Stedelijke Transformatie Projecten en het succesvol afronden van de processen.
- Technische vaardigheden: Ik gebruik de programma's ArcGIS, NetCAD, AutoCAD, MS Office, Access (SQL) en Adobe Photoshop op een goed niveau.
- Vakkennis: Kennis en ervaring hebben in veel onderwerpen binnen Stedelijke en Regionale Planning.
- Bedrijfsresultaten: De omzet van het bedrijf aanzienlijk verhogen gedurende de periode dat ik werk door de bedrijfsprocessen te volgen.



OPLEIDINGEN

2008 - 2013

Bachelor - Stedelijke en Regionale Planning
Gazi Universiteit (Ankara)
Diploma: Ja



Cursussen



Talen

Nederlands (Beginnersniveau)

Engels (Goed)

Turks (Moedertaal)



Computervaardigheden

NetCAD

AutoCAD

Photoshop

ERP

MS Office Programma's



Hobby's en interesses

Vastgoedmarkt

Historische gebouwen

Muziek luisteren

Boeken lezen

Voetbal

Formule 1

Basketbal

Geschiedenis
